

PRIJEDLOG

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/06, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. st. 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/13), te članka 73. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana _____2017. godine donosi

ODLUKU

o kupnji zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Općine Višnjan

I. OPĆINA VIŠNJAN će kupiti zgrade izgrađene na zemljištu označenom kao k.č.br. 1528/6, k.o. Višnjan u njenom knjižnom vlasništvu, od vanknjižnog vlasnika zgrada, trgovačkog društva AGROLAGUNA d.d., Poreč, Mate Vlašića 44, OIB: 84196188473.

II. Zgrade izgrađene na zemljištu iz članka I. ove Odluke će Općina Višnjan kupiti kako bi sjedinila vlasništvo zgrade i zemljišta te time razriješila vlasničkopravne odnose između dva predmetna subjekta, povećala vrijednost zemljišta i omogućila nesmetano raspolaganje i planiranje namjene zemljišta u njenom vlasništvu.

III. OPĆINA VIŠNJAN će zgrade sagrađene na k.č.br. 1528/6, k.o. Višnjan kupiti po cijeni utvrđenoj u procjeni vrijednosti nekretnina izrađenoj po sudskom vještaku građevinske struke Draženu Sumiću, odnosno po cijeni od 113.168,86 kn (slovima:stotrinaesttisućastošezdeset-osamkunaiosamdesetšestlipa)

IV. Ovlašćuje se općinskog načelnika Općine Višnjan za zaključivanje kupoprodajnog ugovora sa vlasnikom zgrada izgrađenih na k.č.br. 1528/6, k.o. Višnjan navedenom u članku I. ove Odluke sukladno planiranim i realiziranim sredstvima u Proračunu Općine Višnjan.

V. Ova odluka objavljuje se u "Službenom glasniku" Općine Višnjan, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:

URBROJ:

Višnjan-Visignano, _____2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Petar Radovan