



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠNJAN
Općinski načelnik

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano
Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504
OIB:14361625563

KLASA: 023-08/18-01-10

URBROJ: 2167-03-01-18-1

Višnjan -Visignano, 9. ožujka 2018. godine

Temeljem odredbi članka 8. Zakona o zaštiti od požara (Narodne Novine broj 92/10) i članka 56. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), donosim sljedeću

**ODLUKU
O PRIVREMENOM OBAVLJANJU DIMNJAČARSKIH POSLOVA
NA PODRUČJU OPĆINE VIŠNJAN**

I. Do odabira koncesionara za obavljanje komunalne djelatnosti – dimnjačarskih poslova privremeno će poslove dimnjačara na području Općine Višnjan obavljati trgovačko društvo **D.M.M. -TIM d.o.o., Novigrad, Karigador 154, OIB: 93819657319, MBS: 130001526.**

II. Trgovačko društvo koje će privremeno obavljati poslove dimnjačara sukladno točki I. ove Odluke, dužno je u obavljanju poslova postupati savjesno i stručno, u cijelosti poštivati odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 2/2014) i druge pozitivne propise te prilikom naplate usluga pridržavati se Cjenika dimnjačarskih usluga za 2018. godinu koji je sastavni dio ove odluke.

III. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a dostaviti će se Općinskom vijeću Općine Višnjan i objaviti u Službenom glasniku Općine Višnjan.

Obrazloženje

Po raskidu Ugovora o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan, a u svrhu osiguranja kontinuiranog obavljanja dimnjačarskih poslova i poštivanja odredbi Zakona o zaštiti od požara, po uvidu u izvadak iz sudskog registra za pravni subjekt D.M.M.-TIM d.o.o. Novigrad, u Medijski prikaz alata za dimnjačarske usluge, u Potvrdu o položenom majstorskom ispitu Marcela Juriše, od 20.5.2013. godine, KLASA: 602-11-01/13-02/96, URBROJ: 312-14/13-2 izdanu od Hrvatske obrtničke komore Zagreb, Ilica 49, u Potvrdu o sudjelovanju na stručnom usavršavanju Marcela Juriše od 5.4.2013. godine izdanu od Hrvatske stručno- znanstvene udruge za energetiku, strojarske tehnologije i obnovljive izvore energije, u Potvrdu o sudjelovanju na stručnom usavršavanju Marcela Juriše od 9.4.2014. godine izdanu od Hrvatske stručno- znanstvene udruge za energetiku, strojarske tehnologije i obnovljive izvore energije i u Cjenik dimnjačarskih usluga za 2018. godinu, izvanredno se

omogućuje obavljanje dimnjačarskih poslova subjektu navedenom u točki I. izreke ove Odluke do odabira koncesionara za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Trgovačko društvo iz točke I. ove odluke je dužno prilikom pružanja dimnjačarskih usluga u cijelosti poštivati odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 2/2014) koja je sastavni dio ove Odluke i druge pozitivne propise, usluge pružati savjesno i stručno, te o svakoj uočenoj nepravilnosti obavijestiti nadležno inspekcijsko tijelo i Općinu Višnjan.

Pravnim i fizičkim osobama na području Općine Višnjan će se kontakt podaci o dimnjačaru dostaviti putem dopisa te će se isti objaviti na službenoj web stranici Općine Višnjan, na oglasnoj ploči Općine Višnjan i na oglasnim pločama u naseljima na području Općine Višnjan.

Odlukom Općinskog vijeća Općine Višnjan o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan određeno je da dimnjačarske poslove na području Općine Višnjan mogu obavljati pravne i fizičke osobe koje su registrirane za djelatnost obavljanja dimnjačarske službe i koji su sa Općinom Višnjan zaključili ugovor o koncesiji. S obzirom da je došlo do raskida ugovora sa ranijim koncesionarom i da su u tijeku pripreme radnje za pokretanje postupka davanja koncesije sukladno Zakonu o koncesijama te da predmetna zakonska procedura podrazumijeva primjenu rokova definiranih Zakonom o koncesijama, a imajući u vidu činjenicu potrebe obavljanja komunalne djelatnosti-dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan pošto je u tijeku sezona grijanja, do odabira novog koncesionara sukladno Zakonu o koncesijama, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.



OPĆINSKI NAČELNIK
Angelo Mattich

Prilog:

- Cjenik dimnjačarskih usluga
- Izvadak iz sudskog registra za D.M.M.-TIM d.o.o.
- Potvrda o položenom majstorskom ispitu Marcela Jurišu, od 20.5. 2013. godine, KLASA: 602-11-01/13-02/96, URBROJ: 312-14/13-
- Potvrda o sudjelovanju na stručnom usavršavanju Marcela Juriše od 5.4.2013. godine
- Potvrda o sudjelovanju na stručnom usavršavanju Marcela Juriše od 9.4.2014. godine
- Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan

DNA:

1. D.M.M. -TIM d.o.o., Novigrad, Karigador 154
2. Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva
3. Arhiva, ovdje.

Redni broj	Vrsta usluge	jedinica mjere	cijena bez PDV-a	cijena sa PDV-om
1.	Čišćenje dimnjaka do 30 cm promjera Za domaćinstva (kuće i stanovi u stambenim objektima) Obračun po dimnjaku.			
	prizemlje i jedna etaža	kom	40,00	50,00
	prizemlje i dvije etaže	kom	45,00	56,25
	prizemlje i tri etaže	kom	55,00	68,75
	svaka dodatna etaža	kom	12,00	15,00
	Ostali (javna poduzeća, ustanove, tvrtke idr.)			
	do promjera 30 cm	m'	16,00	20,00
	od promjera 30 cm do 70 cm	m'	20,00	25,00
	više od 70 cm promjera	m'	24,00	30,00
	Za čišćenje dimnjaka sa krova cijena se uvećava za 40 %.			
2.	Čišćenje priključne cijevi Za domaćinstva (kuće i stanovi u stambenim objektima) Obračun po priključku.	kom	15,00	18,75
3.	Čišćenje priključne cijevi Za javnim poduzećima i ustanovama.	m'	10,00	12,50
4.	Čišćenje sabirača dimnjaka kanala do 30 cm promjera dimnjaka kanala od 30 do 70 cm promjera kotlova, peći, okna u samostojećoj obiteljskoj kući	kom kom kom kom	15,00 20,00 20,00 15,00	18,75 25,00 25,00 18,75
5.	Čišćenje začađene (uprljane) površine mehanički mehanizirano kemijski (samo rad) sredstvo za čišćenje	m ² m ² m ² lit	15,00 20,00 25,00 30,00	18,75 25,00 31,25 37,50
6.	Čišćenje ložišta za domaćinstva štednjak ili peč na kruta/tekuća goriva peč za centralno grijanje do 58 kW	kom kom	90,00 120,00	112,50 150,00
7.	Mehaničko čišćenje kotlova i drugih ložišta (ručno) do 50 kW od 51 do 200 kW od 201 do 400 kW od 401 do 700 kW od 701 do 1500 kW od 1501 do 2000 kW od 2001 kW / po kW	kom kom kom kom kom kom kW	120,00 160,00 200,00 400,00 600,00 850,00 2,00	150,00 200,00 250,00 500,00 750,00 1.062,50 2,50

Redni broj	Vrsta usluge	jedinica mjere	cijena bez PDV-a	cijena sa PDV-om
8.	Mehanizirano i kemijsko čišćenje kotlova i drugih ložišta, konzerviranje			
	do 50 kW	kom	200,00	250,00
	od 51 do 200 kW	kom	350,00	437,50
	od 201 do 400 kW	kom	450,00	562,50
	od 401 do 700 kW	kom	650,00	812,50
	od 701 do 1500 kW	kom	800,00	1.000,00
	od 1501 do 3000 kW	kom	1.100,00	1.375,00
	od 3001 kW	kom	2.500,00	3.125,00
	kemikalije	lit	30,00	37,50
9.	Termogeni i slični grijači do 300 kW	kom	180,00	225,00
10.	Mehaničko čišćenje pekarskih peći	kom	250,00	312,50
11.	Pregled i termotehnička mjerenja rada kotlova, peći i ložišta sa izdavanjem pismenog nalaza o ispravnosti za protupožarnu inspekciju			
	po ložištu (kotlu) do 300 kW	kom	320,00	400,00
	po ložištu (kotlu) od 301 - 500 kW	kom	360,00	450,00
	po ložištu (kotlu) preko 501 kW	kom	400,00	500,00
12.	Provjera ispravnosti priključka kod dimnjaka ili ložišta	kom	50,00	62,50
13.	Kontrole priključnih cijevi, otvora, ventilacionih kanala i djelotvornosti dimnjaka sa izdavanjem pismenih nalaza plinske peći i kalijeve plinske peći			
		kom		
			70,00	87,50
	Plinski protočni i kombi grijači	kom	50,00	62,50
	Druga ložišta (kotao) snage do 50 kW	kom	100,00	125,00
14.	Kontrola odnosno pregled dimnjaka ili ventilacije izdavanjem pismenih nalaza o ispravnosti za neproizvodne djelatnosti, te proizvodne djelatnosti u kojima se dimovodni ili ventilacijski kanal ne koristi u proizvodne svrhe			
	za protupožarnu inspekciju (dimnjak do 5 m)	kom	120,00	150,00
	za dimnjak preko 5 m po etaži + svaka slijedeća etaža	kom	80,00	100,00
15.	Kontrola odnosno pregled dimnjaka ili ventilacije sa izdavanjem pismenih nalaza o ispravnosti za proizvodne djelatnosti, te za protupožarnu inspekciju (dimnjak do 5 m)			
	za dimnjak preko 5 m		180,00	225,00
			120,00	150,00
16.	Kontrole dimovodnih ili ventilacionih kanala sa izdavanjem nalaza o ispravnosti za domaćinstvo do 5 m.			
	obični uski dimovodni kanal za domaćinstvo sa nalazom	kom	120,00	150,00

Redni broj	Vrsta usluge	jedinica mjere	cijena bez PDV-a	cijena sa PDV-om
	za dimnjak po etaži + svaka slijedeća etaža	kom	40,00	50,00
17.	Radovi prema utrošenom vremenu po satu i metru za pojedinog djelatnika			
	frezanje dimnjaka specijalnim alatom	m'	50,00	62,50
	odčepijivanje dimnjaka	h	80,00	100,00
	nadzorno vještačenje ili konzultacije	h	80,00	100,00
	naknadni dolazak po pozivu stranke	h	80,00	100,00
18.	Pregled dimnjaka ili ventilacionih kanala sa nalazom o ispravnosti za tehnički prijem stambenog objekta. Ispitivanje požarne sigurnosti i plinotjesnosti dimnjaka.			
	prizemni objekt do 5 m	kom	150,00	187,50
	za dimnjak ili ventilacijski kanal dodatno po etaži	kom	50,00	62,50
19.	Snimanje unutrašnjosti dimnovodnog ili ventilacijskog kanala sa specijalnom kamerom (obavezno kod ispaljivanja dimnjaka) po dimnovodnom ili ventilacijskom kanalu	kom		
			65,00	81,25
20.	Čišćenje i kontrola ventilacijskih kanala u domaćinstvima. Obračun po stanu. Ukoliko je izvršena samo kontrola bez čišćenja zaračunava se pola cijene usluge.	kom	50,00	62,50
21.	Čišćenje i kontrola ventilacijskih kanala u javnim poduzećima i ustanovama. Ukoliko je izvršena samo kontrola bez čišćenja zaračunava se pola cijene usluge.	m'	20,00	25,00
22.	Dolazak i cijena za jedan norma sat po radniku		80,00	100,00

Napomena:

1. Usluge koje nisu obuhvaćene ovim cjenikom obračunavaju se prema utrošenom radnom vremenu. Kotlovi, kanali i dimnjaci većeg
2. Za obavljanje dimnjačarske usluge je obavezno izdavanje računa.
3. Korisnik je obavezan ovjeriti i primiti račun za obavljenju
4. Naknada za rad izvan radnog vremena, neradnim danom i
5. Na opravdani prigovor korisnika usluge dimnjačar se mora
6. Cjenik dimnjačarskih usluga može se mjenjati samo uz prethodnu suglasnost Grada Umaga.
7. Konačna cijena čišćenja dimnjaka kod domaćinstva sastavljena je od stavki broj 1,2,3,4 i 22 :
8. Ako je provedena kontrola pokazala da je potrebno čišćenje, zaračunava se samo čišćenje.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
B. Križančeva Mislina
Novigrad, Trg Polazeta 19

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MEŠ:

130604136

OIB:

93919657319

TVRTKA:

1 D.M.M. - TIM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

1 D.M.M. - D.M.M. d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

3 Novigrad (Grad Novigrad - Cittanova)
Karigador, Karigador 154

OSNOVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

POSREDOVANJE:

- 1 * - izdavanje svih vrsta viza
- 1 * - frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- 1 * - kupnja i prodaja robe, te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 * - pružanje usluga smještaja
- 1 * - prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prometu
- 1 * - prodaja robe na uređenom i ogradenom mjestu za prodaju
- 1 * - proizvodnja tekstila i tekstilnih proizvoda
- 1 * - građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1 * - cjelovitost organiziranje i posredovanja u organiziranju kulturno glazbenih i drugih estradnih programa, priredaba, manifestacija kulturno zabavnog karaktera i odmira i kroženstvu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Marcel Juriša, OIB: 02406027609
Novigrad, Karigador, Karigador 154
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 Marcel Juriša
Novigrad, Karigador, Karigador 154
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno
- 3 Mirko Juriša
Novigrad, Karigador, Krst 67 B

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

Stranica: 2

Nadležni sud

Trgovački sud u Pazinu

MBS

130001526

OIB

93819657319

Status

Bez postupka

Tvrtka

D.M.M. - TIM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

D.M.M. - TIM d.o.o.

Sjedište/adresa

Novigrad (Grad Novigrad - Cittanova)

Karigador, Karigador 154

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * čišćenje svih vrsta objekata
- * frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- * kupnja i prodaja robe, te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prometu
- * prodaja robe na uređenom i ograđenom mjestu za prodaju
- * proizvodnja tekstila i tekstilnih proizvoda
- * građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- * djelatnost organiziranje i posredovanja u organiziranju kulturno glazbenih i drugih estradnih programa, priredaba, manifestacija kulturno zabavnog karaktera u zemlji i inozemstvu

Osnivači/članovi društva

Marcel Juriša, OIB: 02406627609 (Prikaži vezane subjekte)

Novigrad, Karigador, Karigador 154

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Marcel Juriša

Novigrad, Karigador, Karigador 154

- član uprave

- zastupa samostalno i pojedinačno

Mirko Juriša

Novigrad, Karigador, Kras 67 B

- prokurist

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva sastavljena je dana 31. siječnja 2006. godine.

Odlukom člana društva od dana 24. travnja 2006. godine izmijenjene su odredbe Izjave o osnivanju u cijelosti. Pročišćeni tekst Izjave dostavljen je u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 30. listopada 2008. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju od 24. travnja 2006. godine, u članku 1. i 2. o tvrtki društva, članku 3. o sjedištu društva, članku 4. osnivač - član društva, članku 5. stavak 3. o podružnici, članku 9. stavak 2. o poslovnim udjelima, te je dodan članak 12. odredba o skupštini društva, a dosadašnji članci 12, 13, 14, 15, 16, 17. i 18. postali su članci 13, 14, 15, 16, 17, 18. i 19. Pročišćeni tekst Izjave od 30. listopada 2008. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
28.04.2017	2016	01.01.2016 - 31.12.2016	GFI-POD izvještaj



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA OBRTNIČKA KOMORA
ZAGREB, ILICA 49

Na temelju članka 61., stavka 2. Zakona o obrtu (NN 77/93., 90/96., 102/98., 64/01., 71/01., 68/07., 79/07.), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09.), članka 39. Pravilnika o postupku i načinu polaganja majstorskog ispita te ispita o stručnoj osposobljenosti (NN 88/02.) i članka 7., stavka 2. Statuta Hrvatske obrtničke komore (NN 21/99., 62/02., 158/02., 101/04., 187/04., 12/06., 89/08. i 81/09.) izdaje se

P O T V R D A
o položenom majstorskom ispitu
MARCEL (Mirko) JURIŠA

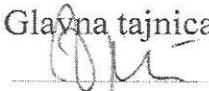
datum rođenja : 28.01.1975.
mjesto rođenja : KOPRIVNICA
državljanin/državljanica : Republike Hrvatske
polagao/polagala je majstorski ispit u Zagrebu od 08.04.2013. do 17.05.2013. i stekao-la zvanje

MAJSTOR DIMNJAČAR

Imenovanom-oj će sukladno članku 58. stavak 5. Zakona o obrtu biti izdana diploma.
Potvrda je oslobođena od upravnih pristojbi na temelju članka 7. točka 14. Zakona o upravnim pristojbama.

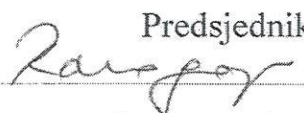
Klasa: 602-11-01-01/13-02/96
Urbroj: 312-14/13-2
Broj matične knjige: M-I-64/38
Zagreb, 20.05.2013.

Glavna tajnica


Violeta Jelić, prof.



Predsjednik


Dragutin Ranogajec



HRVATSKA STRUČNO-ZNANSTVENA UDRUGA ZA ENERGETIKU,
STROJARSKE TEHNOLOGIJE I OBNOVLJIVE IZVORE ENERGIJE

Sokolska 25, HR-10000 Zagreb, tel: 00 385 1 377 12 56, faks: 00 385 1 377 24 29, e-mail: heso@heso.hr, www.heso.hr

POTVRDA

O STJECANJU NOVIH ZNANJA I VJEŠTINA

Marcel JURIŠA

ime i prezime sudionika/ce stručnog skupa

Koprivnica, 28.01. 1975.

rođen/a (mjesto i datum)

D.M.M. - TIM d.o.o.

iz tvrtke/obrtu

SUDIONIK/CA JE USPJEŠNO POHAĐAO/LA:

12. PLINARSKI FORUM

naziv stručnog skupa

Zagreb, 28. 3. 2013.

mjesto i vrijeme održavanja stručnog skupa

I TIME STEKAO/LA:

NOVA ZNANJA I VJEŠTINE NUŽNE ZA SVAKODNEVNI RAD U STRUCI

HESO

HRVATSKA STRUČNO-ZNANSTVENA UDRUGA
ZA ENERGETIKU, STROJARSKE TEHNOLOGIJE I
OBNOVLJIVE IZVORE ENERGIJE, ZAGREB

Branko Iljaš, dipl. ing.

odgovorna osoba za provođenje
Programa stručnog usavršavanja

predsjednik HESO-a

05. 04. 2013.

datum izdavanja potvrde

POTVRDA O SUDJELOVANJU NA STRUČNOM USAVRŠAVANJU

2014/02/26

broj potvrde

Marcel JURIŠA

ime i prezime polaznika/ce stručnog usavršavanja

Koprivnica, 28.01.1975.

mjesto i datum rođenja polaznika/ce

POLAZNIK/CA JE USPJEŠNO POHAĐAO/LA STRUČNO USAVRŠAVANJE:

13. PLINARSKI FORUM

naziv stručnog usavršavanja

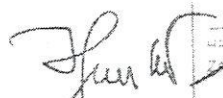
Zagreb, 03.04.2014.

mjesto i vrijeme održavanja stručnog usavršavanja

I TIME STEKAO/LA:

10 bodova , od toga 4 boda iz regulative

broj bodova

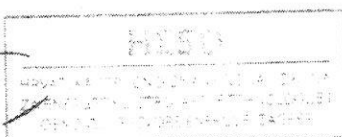


Branko Iljaš, dipl. ing.

odgovorna osoba za provođenje

Programa stručnog usavršavanja

predsjednik HESO-a



09.04.2014.

datum izdavanja potvrde

Potvrda se izdaje na temelju članka 49. Pravilnika o stručnom ispitu te upotpunjavanju i usavršavanju znanja osoba koje obavljaju poslove graditeljstva (NN 24/2008 i NN 141/2009), a u skladu sa Suglasnošću na petogodišnji program stručnog usavršavanja koju je izdalo Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, klasa: 360-02/10-20/1, urbroj: 531-01-327-10-04, Zagreb, 16. rujna 2010.

17.

Na temelju članka 14. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj: 92/10.), i članka 11. stavka 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj: 26/03. (pročišćeni tekst), 82/04. 110/04., 38/09. i 79/09.), te članka 37. Statuta Općine Višnjan („Službeni glasnik Općine Višnjan, broj 01/2013”), Općinsko vijeće Općine Višnjan je na svojoj sjednici održanoj dana 23. svibnja 2014. godine donijelo

O D L U K U**o obavljanju dimnjačarskih poslova
na području Općine Višnjan****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti i način obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Višnjan, rokovi čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje, te nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe.

Dimnjačarska služba je komunalna djelatnost i mora se organizirati njeno trajno obavljanje.

Članak 2.

Dimnjačarskim poslovima u smislu ove Odluke smatraju se:

- provjera ispravnosti i funkcioniranja dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
- redoviti pregled dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
- kontrola i čišćenje dimovodnih objekata,
- spaljivanje i vađenje čađe iz dimovodnih objekata,
- pregled dimovodnih objekata tijekom gradnje,
- čišćenje ložnih uređaja,
- termotehnička mjerenja (učinkovitost ložišta, analiza dimnih plinova).

II. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE**Članak 3.**

Dimnjačarske poslove na području Općine Višnjan mogu obavljati pravne ili fizičke osobe koje su registrirane za djelatnost obavljanja dimnjačarske službe (u daljnjem tekstu: davatelj dimnjačarskih usluga) i koji su s Općinom Višnjan zaključili ugovor o koncesiji za određeno dimnjačarsko područje općine.

Članak 4.

Dimnjačarski poslovi obavljaju se po dimnjačarskim područjima.

Broj dimnjačarskih područja na području Općine Višnjan utvrđuje općinski načelnik.

Dimnjačarska područja utvrđuju se zavisno o broju stambenih, poslovnih i drugih zgrada i objekata, broju stanova i poslovnih prostorija, te o broju i veličini dimovodnih objekata, tako da isto tvori zaokruženu cjelinu u smislu racionalnog učinkovitog i redovitog osiguranja obavljanja dimnjačarske službe.

Dimnjačarsko područje, može kao cijelina, obuhvatiti ukupno područje Općine Višnjan, o čemu odluku donosi općinski načelnik.

Pojedini objekti ne mogu se izdvojiti iz određenih dimnjačarskih područja.

Članak 5.

U jednom dimnjačarskom području dimnjačarsku djelatnost obavlja samo jedan davatelj dimnjačarskih usluga temeljem ugovora o koncesiji.

U hitnim slučajevima (požar, eksplozije, trovanje ili slično), uz traženje nadležne inspekcije,

može davatelj dimnjačarskih usluga obaviti dimnjačarske uslugu iznimno izvan dimnjačarskog područja za koje ima Ugovor o koncesiji zaključen s Općinom Višnjan.

Članak 6.

Odluka o davanju koncesije donosi se na temelju obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljuje općinski načelnik.

Obavijest o namjeri davanja koncesije radi obavljanja dimnjačarskih poslova u pojedinom dimnjačarskom području objavljuje se u „Narodnim novinama“, a dodatno se može objaviti i u drugim sredstvima javnog priopćavanja i na mrežnoj stranici Općine Višnjan i mora sadržavati:

- područje u kojem će se poslovi obavljati,
 - vrijeme na koje se koncesija daje,
 - visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
 - rok za podnošenje ponude,
 - obvezu dostavljanja osobnih podataka ponuditelja (ime i prezime, prebivalište, odnosno podatke o registraciji za pravne osobe),
 - obvezu dostavljanja javne isprave o stručnoj spremi za obavljanje dimnjačarskih poslova,
 - obvezu dostavljanja podataka o dosadašnjem obavljanju poslova.
- Obavijest iz ovog članka utvrđuje općinski načelnik.

Članak 7.

Za postupak iz članka 7. ove Odluke općinski načelnik imenuje Stručno povjerenstvo za koncesiju.

Stručno povjerenstvo za koncesiju provesti će postupak otvaranja pristiglih ponuda i o tome sastaviti zapisnik, te zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda.

Stručno povjerenstvo za koncesiju dostavlja prijedlog, a konačnu odluku o davanju koncesije donosi Općinsko vijeće Općine Višnjan.

Općinsko vijeće može donijeti Odluku o poništenju postupka davanja koncesije pod uvjetima navedenim u Zakonu o koncesijama.

Članak 8.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sadrži:

- djelatnost za koju se dodjeljuje,
 - način, uvjete i rok trajanja koncesije,
 - ovlaštenja Općine Višnjan kao davatelja koncesije (koncedenta),
 - prava i obveze koncesionara,
 - visinu naknade za koncesiju, te
 - druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti kako ih uređuje Zakon o koncesijama.
- Na temelju Odluke iz stavka 1. ovog članka sklapa se ugovor o koncesiji.

Članak 9.

Ugovor o koncesiji na temelju odluke o koncesiji s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem sklapa općinski načelnik Općine Višnjan.

Osim obveznog sadržaja prema Zakonu o koncesijama, ugovor o koncesijama mora sadržavati:

- djelatnost za koju se koncesija daje,
- rok na koji se koncesija daje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- prava i obveze Općine Višnjan kao davatelja koncesije (koncedenta),
- prava i obveze koncesionara,
- jamstvo i/ili odgovarajuće instrumente osiguranja koncesionara,
- način prestanka koncesije i
- ugovorne kazne.

Članak 10.

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- jednostrani raskid ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

Članak 11.

Ugovor o koncesiji može se otkazati i prije ispunjenja zakonskih uvjeta, odnosno isteka vremena na koje je koncesija dana ako se:

- dimnjačarski poslovi ne obavljaju na način i u rokovima propisanim ovom Odlukom,
- za obavljanje usluge naplaćuje veća cijena od ugovorene,
- o uočenim nedostacima na dimovodnim objektima i drugim mogućim opasnostima za izbijanje požara odmah ne obavijesti nadležna inspekcija zaštite od požara,
- ne izdaju računi za obavljanu uslugu.

Članak 12.

Korisnik koncesije, može Ugovor o koncesiji, otkazati i prije isteka roka, na koji mu je koncesija dana, pod uvjetom, da o tome Općinu Višnjan obavijesti najmanje tri mjeseca ranije.

Rok na koji se daje koncesija u Općini Višnjan je 10 godina.

Članak 13.

Iznos naknade za koncesiju, prihod je proračuna Općine Višnjan, te se koristi za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Visinu naknade iz stavka 1. ovog članka utvrđuje općinski načelnik Općine Višnjan.

III. DIMOVODNI OBJEKTI**Članak 14.**

Pod dimovodnim objektima u smislu ove Odluke za koje je propisano obvezno čišćenje i pregled u određenim rokovima, podrazumijevaju se:

- dimnjaci,
- dimovodne cijevi,
- dimovodni kanali,
- ložišta,
- spojni kruti elementi ložišta /uključujući i dimovodne zaklope/
- sabirnice čađe i drugi dijelovi dimnjaka.

U domaćinstvima obveznom čišćenju ne podliježu: dimnjaci, dimovodne cijevi i dimovodni kanali koji nisu priključeni na ložišta, peći od gline (kalijeve peći), štednjaci, željezne i kupaonske peći te njihove priključne cijevi.

Ove peći i cijevi dužni su čistiti korisnici. Na zahtjev i trošak korisnika vršitelj dimnjačarske službe dužan ih je očistiti.

Projektiranje, građenje, održavanje i način korištenja građevine čiji je sastavni dio dimnjak moraju biti takvi da se ispune zahtjevi propisani važećim tehničkim propisom za dimnjake u građevinama.

IV. ČIŠĆENJE, ROKOVI I KONTROLA DIMOVODNIH OBJEKATA**Članak 15.**

Obveznoj kontroli i čišćenju podliježu slijedeći dimovodni objekti:

- a) u stambenim zgradama i stanovima:
- dimnjaci i spojni dimovodni kanali štednjaka i peći na sve vrste goriva,

- uređaji za centralno grijanje na kruta, tekuća i plinovita goriva,
 - b) u poslovnim zgradama i prostorijama:
 - dimnjaci, spojni dimovodni kanali i priključna ložišta za sve vrste goriva,
 - c) u industrijskim objektima i toplanama:
 - dimnjaci, dimnjače, kotlovi, dimne komore, sušare, procesne i pekarske peći,
 - spojni dimovodni kanali i priključna ložišta za sve vrste goriva.
- Obvezno čišćenje obuhvaća i spaljivanje dimnjaka, koje se vrši prema potrebi o čemu odluku donosi davatelj dimnjačarske usluge.
- Kontroli podliježu sva ostala toplinska ložišta na kruta, tekuća i plinovita goriva čiji produkti su plinovi koji se odvođe u zrak vertikalno i horizontalno.
- U industrijskim objektima i toplanama dozvoljava se obavljanje dimnjačarskih poslova i od strane registriranih tvrtki (pravne i/ili fizičke osobe) koje su registrirane za pružanje dimnjačarskih usluga.

Članak 16.

Korisnici dimovodnih objekata dužni su omogućiti redovno čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata.

Korisnici dimovodnih objekata ne smiju vršitelja dimnjačarske službe spriječiti ili ometati prilikom obavljanja dimnjačarske službe.

Članak 17.

Dimovodni objekti čiste se radnim danom u radno vrijeme dimnjačarske službe. Preraspodjelu radnog vremena treba izvršiti tako da je barem dva dana u tjednu radno vrijeme u popodnevnim satima.

Vrijeme čišćenja u industrijskim objektima i poslovnim zgradama i prostorijama određuje se dogovorom s obzirom na prirodu posla, ali u rokovima predviđenim ovom Odlukom.

Davatelji dimnjačarske usluge dužni su prije čišćenja obavijestiti korisnika dimovodnih objekata o vremenu čišćenja.

Članak 18.

Radi ispravnog čišćenja dimovodnih objekata, pristup do vratašca dimnjaka i dimovodnih kanala mora biti uvijek slobodan.

Na jedan dimovodni objekt nije dozvoljen priključak ložišta sa korištenjem plina i krutog odnosno tekućeg goriva.

Članak 19.

Dimovodni objekti moraju se čistiti i kontrolirati u slijedećim rokovima:

DOMAĆINSTVA:

Uporaba krutog i tekućeg goriva:

1. dimnjaci i dimovodni objekti koji su u stalnoj uporabi čiste se jednom u dva mjeseca,
2. dimnjaci i dimovodni kanali na koje su priključene sobne peći, te peći centralnog i etažnog grijanja na kruta i tekuća goriva čiste se jednom u dva mjeseca u vremenu od 1. listopada do 30. travnja tekuće godine, a prema potrebi i tijekom cijele godine,

Uporaba plinskih goriva:

3. dimnjaci i dimovodni kanali na koje su priključene sobne peći na plinska goriva, te peći centralnog i etažnog grijanja čiste se svaka tri mjeseca kada su u uporabi,
4. termotehničko mjerenje za plinska trošila vrste C (učinkovitost ložišta, analiza dimnih plinova) obavlja se najmanje jedanputa godišnje.

GOSPODARSKI I INDUSTRIJSKI OBJEKTI:

Uporaba krutog i tekućeg goriva:

1. dimnjaci i dimovodni kanali te kotlovi, priključne dimovodne cijevi na koje su priključeni kotlovi centralnog i etažnog grijanja, štednjaci, sobne peći, kotlovi za kuhanje hrane i pripremu tople vode čiste se jednom u tri mjeseca u vrijeme uporabe,

2. dimnjaci i dimovodni kanali i priključne dimovodne cijevi na koje su priključene dimne komore (pušnice) i sušare jednom u tri mjeseca kada su u uporabi,

3. dimnjaci i dimovodni kanali, priključne dimovodne cijevi na koje su priključene peći u proizvodnom procesu jednom u tri mjeseca,

4. postrojenja kotlovnica i kotlovi:

- dimnjaci i dimovodni kanali, priključne cijevi kotlovnica, te kotlovi (toplovodni, vrelovodni, vrelouljni, parni, brzi zagrijači vode, brzi razvijači pare) kod uporabe krutih i tekućih goriva jedanput mjesečno kada su u uporabi, kod uporabe plinovitih goriva jedanput u tri mjeseca,

- peći i sušare u proizvodnom procesu čiste se prema rokovima kotlova,

5. termotehničko mjerenje (učinkovitost ložišta, analiza dimnih plinova) obavlja se najmanje jedanputa godišnje.

Sabirališta čađe u dimovodnim objektima čiste se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje.

Kemijsko čišćenje obavlja se na dimovodnom kanalu kad nije moguće isti očistiti klasičnim dimnjačarskim alatom.

Čišćenje dimovodnih objekata obavlja se na zahtjev vlasnika ili korisnika objekta i izvan rokova navedenih u ovom članku.

Prilikom čišćenja dimovodnih objekata obavlja se kontrola njihove ispravnosti.

V. NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKJE USLUGE

Članak 20.

Davatelj dimnjačarske usluge obavlja dimnjačarsku službu samo u onom dimnjačarskom području za koje ima ugovor o koncesiji s Općinom Višnjan.

U slučaju spriječenosti zbog bolesti ili iz drugih opravdanih razloga davatelja dimnjačarske usluge duže od mjesec dana, isti o tome mora izvijestiti Jedinostveni upravni odjel Općine Višnjan

Članak 21.

Davatelj dimnjačarske usluge mora ukloniti čađu koja kod čišćenja padne na priključak dimovodnog kanala, ako dimovodni objekt nema sabirna vratašca.

Dimovodne objekte koje nije moguće valjano očistiti treba prema potrebi spaljivati, a korisnik je dužan omogućiti da se isto izvrši.

Spaljivanje čađe obavlja se na onom mjestu u dimovodnom objektu koje je za to najpogodnije.

Kod spaljivanja čađe u dimovodnom objektu davatelj dimnjačarske usluge dužan je poduzeti sve mjere opreza. Spaljivanje čađe ne smije se obavljati za vrijeme jakog vjetera ili visokih temperatura zraka.

Prilikom spaljivanja dimovodnih objekata davatelj dimnjačarske usluge dužan je obavijestiti vatrogasnu službu te korisnike na istoj vertikali.

Članak 22.

Ako davatelj dimnjačarske usluge prilikom čišćenja ili kontrole ispravnosti dimovodnih objekata utvrdi da postoje nedostaci koji mogu predstavljati opasnost od požara (ispucani zidovi, neispravna vratašca na dimnjaku), drvena građa ugrađena u dimnjak, lako zapaljivi materijal smješten u blizini dimovodnog objekta i slično) upozoriti će vlasnika ili korisnika da ukloni nedostatke te pismeno o tome obavijesti inspekciju zaštite od požara.

Ako se radi o nedostacima na dimovodnom objektu na koji je priključeno plinsko ložište, davatelj dimnjačarske usluge dužan je odmah o učenim nedostacima obavijestiti ovlaštenog distributera koji obavlja opskrbu plinom, a isti je dužan odmah isključiti opskrbljivanje plinom vlasnika dok se dimovodni objekt ne dovede u ispravno stanje.

Ako je plinsko ložište neispravno priključeno na dimovodni objekt, davatelj usluge je dužan odmah zabraniti uporabu plina. O ovoj zabrani davatelj dimnjačarske usluge dužan je odmah obavijestiti distributera iz stavka 2. ovog članka, te inspekciju zaštite od požara i nadležna tijela Općine Višnjan.

Ukoliko davatelj dimnjačarske usluge bude spriječen od strane korisnika prilikom pregleda i čišćenja dva ili više puta uzastopno smatrat će se da je dimovodni objekt neispravan. Davatelj dimnjačarske usluge odgovara za štetu koja bi proizašla iz nestručno obavljene usluge i/ili neizvršenja iste, a u rokovima navedenim u ovoj Odluci.

Članak 23.

Davatelj dimnjačarske usluge dužan je na svom dimnjačarskom području obavljati preglede dimovodnih objekata u novoizgrađenim objektima te u objektima na kojim se vrši dogradnja ili rekonstrukcija.

Davatelj dimnjačarske usluge ukoliko utvrdi da su dimovodni objekti ispravni izdat će o tome atest vlasniku građevine ili izvoditelju radova, a koji je potreban za izdavanje dozvole za uporabu građevine.

Članak 24.

Svi korisnici dimovodnih objekata koji će koristiti plinsko gorivo dužni su zatražiti stručni nalaz – atest od davatelja dimnjačarske usluge.

Korisnici su dužni zatražiti stručni nalaz – atest kod svake promjene plinskog trošila od davatelja dimnjačarske usluge.

Samo na osnovi izdanog stručnog nalaza – atesta ovlašteni distributer plina može plinski uređaj pustiti u pogon.

Stručni nalaz – atest dužni su zatražiti i korisnici koji koriste trošila snage veće od 50 kW bez obzira na vrstu goriva.

O održavanju dimovodnih objekata korisnici i/ili vlasnici dužni su voditi evidenciju ovjerenu od strane davatelja dimnjačarskih usluga.

Članak 25.

Radi sprečavanja štetnih posljedica od preopterećenja dimovodnih objekata zabranjeno je bez odobrenja davatelja dimnjačarske usluge naknadno razmještati ložišta i vršiti promjenu dimovodnih objekata.

VI. NAKNADA ZA DIMNJAČARSKE USLUGE

Članak 26.

Naknada za dimnjačarske usluge naplaćuje se nakon obavljene usluge, odnosno izvršenih radova, a na temelju stvarno izvršenih količina čišćenja ovjerenih od korisnika usluga u kontrolnoj knjizi, po važećem cjeniku radova i nakon ispostavljenog računa.

Usluga koja nije evidentirana i ovjerena od korisnika usluge ne smije se naplaćivati.

Članak 27.

Naknadu iz članka 28. ove Odluke plaća korisnik usluge, odnosno vlasnik građevine.

Ako vlasnik ne stanuje u zgradi, dužan je odrediti osobu koja stanuje u zgradi od koje će se naplaćivati naknada.

Za dimnjačarske usluge obavljene na zahtjev korisnika, a izvan propisanog radnog vremena i određenih rokova, naknadu za dolazak plaća tražitelj usluge.

VII. NADZOR

Članak 28.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe obavlja zaposlenik komunalnog društva (alt.komunalni redar) Općine Višnjan u okviru svoje nadležnosti.

Zaposlenik komunalnog društva /Komunalni redar ovlašten je :

- narediti obavljanje dimnjačarskih radova ako utvrdi da se isti ne obavljaju ili ih se ne obavlja pravilno i potpuno,
- kontrolu vođenja kontrolne knjige i kartoteke dimovodnih objekata,
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka,

- poduzimati druge propisane mjere.

Članak 29.

Inspekcijski nadzor nad radom dimnjačarske službe obavljaju inspekcija zaštite od požara, zaposlenik komunalnog društva /komunalni redar, građevinska inspekcija i državni inspektorat svaki iz svoje nadležnosti.

Članak 30.

U svrhu omogućavanja inspekcijskog nadzora nad obavljanjem dimnjačarske službe davatelji dimnjačarske usluge dužni su redovito voditi kontrolne knjige koje sadrže:

1. oznaku zgrade (mjesto, ulicu i kućni broj),
2. podatke o vlasniku ili korisniku zgrade,
3. broj i vrstu dimovodnog objekta i ložišta koji se čiste,
4. datum obavljanja dimnjačarske usluge,
5. potpis vlasnika objekta ili ovlaštene osobe,
6. potpis dimnjačara koji je obavio dimnjačarsku uslugu.

Kontrolna knjiga dimnjačarske službe vodi se za tekuću godinu, a nakon isteka tekuće godine, mora se čuvati još najmanje dvije godine.

Davatelji dimnjačarskih usluga dužni su jednom godišnje (u ljetnom periodu) podnijeti općinskom načelniku izvješće o radu.

VIII. KAZNE NE ODREDBE

Članak 31.

Novčanom kaznom od 1.500,00 – 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj davatelj dimnjačarske usluge /pravna i/ili fizička osoba/:

1. ako neovlašteno obavlja dimnjačarsku službu izvan svog područja
2. ako neispravno ili neredovito čisti, ne spaljuje dimovodne objekte na zahtjev korisnika, a da za to postoje uvjeti ili ih ne čisti u određenom roku, (članak 15. i članak 19. odluke),
3. ako ne postupi sukladno sa člankom 21. ove Odluke,
4. ako ne postupi sukladno sa člankom 23. ove Odluke,
5. ako za dimnjačarske usluge naplati naknadu suprotno članku 26. ove Odluke,
6. ako ne vodi kontrolnu knjigu dimnjačarske usluge na propisan način (članak 30. Odluke).

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna.

Članak 32.

Novčanom kaznom od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj vlasnik stambenih zgrada, stanova, poslovnih prostorija i drugih objekata koji postupi suprotno članku 16. stavak 1. i 2. ove Odluke /fizička i/ili pravna osoba/.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna.

Članak 33.

Novčanom kaznom od 750,00 – 2.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba i/ili fizička osoba:

1. ako kao izvođač građevinskih radova u novogradnjama, odnosno pri dogradnji i adaptaciji objekta, sprečava i ometa izvršenje pregleda dimovodnih objekata ili ako ne traži pregled dimovodnih objekata,
2. ako postupi suprotno članku 24. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine

Višnjan”.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Armando Žiković, v.r.**

Klasa: 023-05/14-01/12
Urbroj: 2167-03-01-14-06
Višnjan, 23. svibnja 2014.

18.

Na temelju članka 28. stavka 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07. i 38/09 i 127/10) te članka 37. Statuta Općine Višnjan („Službeni glasnik Općine Višnjan, broj 01/2013), Općinsko vijeće Općine Višnjan je na svojoj sjednici održanoj dana 23. svibnja 2014. godine donijelo

O D L U K U o usvajanju Analize stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Višnjan za 2013. godinu

I

Usvaja se Analiza sustava zaštite i spašavanja na području Općine Višnjan za 2013. godinu.

II

Tekst Analize sustava zaštite i spašavanja na području Općine Višnjan za 2013. godinu čine sastavni dio ove Odluke.

III

Ovaj Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Višnjan“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Armando Žiković, v.r.**

Klasa: 023-05/14-01/12
Urbroj: 2167-03-01-14-07
Višnjan, 23. svibnja 2014.